

**BROCHURE** Especialización Asincrónica

# Liquidación de Obras Públicas y Privadas



**Certificación: 100 Hrs. Académicas**



# Presentación

---

Dentro del contexto de una gestión eficiente de contratos en el campo de la construcción, los costos se erigen como uno de los pilares fundamentales. Enfocándonos en este ámbito, se destaca la relevancia de llevar a cabo de manera óptima la fase de cierre de proyectos, mediante la elaboración detallada y exhaustiva de la liquidación, un proceso que implica la evaluación técnica y financiera de todas las actividades ejecutadas. Este curso se enfoca en equipar a los participantes con las herramientas esenciales para desarrollar esta documentación de manera precisa y efectiva. La correcta elaboración de la liquidación no solo es fundamental para asegurar la transparencia financiera en proyectos públicos y privados, sino que también juega un papel crucial en la evaluación del desempeño del proyecto y la toma de decisiones estratégicas para futuras iniciativas en el ámbito de la construcción.



**Modalidad:**  
**Online** Asincrónico

---



**Horas**  
**dictadas:**  
**25 horas**  
cronológicas

---



**Horas**  
**Acreditadas:**  
**100 horas**  
académicas

---



**Plataforma**  
**E- Learning**  
**12 meses de**  
**acceso ilimitado**  
a nuestra aula  
virtual

---



# Objetivos

## Objetivo General

Al finalizar la especialización asincrónica, el estudiante adquirirá la habilidad para elaborar adecuadamente una liquidación de obra, ya sea en el ámbito público o privado, con precisión y eficacia.

### Dirigido a:

- Gerentes.
- Jefes de Proyectos.
- Profesionales que laboran en el sector de la construcción.
- Profesionales de la carrera de Ingeniería Civil, Arquitectura y afines.



## Objetivo Específico 1

Distinguirán los diferentes tipos de liquidaciones y se aplicarán buenas prácticas en su elaboración, permitiendo así un manejo eficaz y diferenciado de cada tipo según su contexto y requerimientos específicos.



## Objetivo Específico 2

A través de los ejemplos planteados se presentarán distintos casos que formarán un criterio analítico adicional al estudiante.



## Objetivo Específico 3

El alumno tendrá la capacidad de relacionar los aspectos contractuales relacionados a la elaboración de una Valorización y aplicarlos.



# Plan de Estudios

## ✓ Módulo 1:

### Marco conceptual

- Marco legal.
- Residente de obra, inspector o supervisor.
- Tipos de ejecución presupuestal de obras públicas (*llave en mano, concurso oferta y contrataciones por paquete*).
- Sistema de contratación para obras públicas. Contrato de obra.
- Sistema de contratación de consultoría de obras. Expediente Técnico: Especificaciones técnicas, análisis de precios unitarios, metrados, valor referencial, análisis de riesgos.
- Suscripción del contrato: Plazos para su suscripción, documentos obligatorios, contenido.
- Cuaderno de obra, apertura y uso del mismo. Garantías de fiel cumplimiento, adelanto directo y materiales.

## ✓ Módulo 2:

### Aspectos técnicos de una liquidación

- Recepción de obra y plazos.
- Designación y funciones del comité de recepción.
- Discrepancias en observaciones o subsanaciones.
- Acta de recepción.
- Dentición de liquidación de obra. Procedimientos. Plazos para liquidar. Marcos normativos.
- Tipos de liquidaciones: Obras por administración directa, a suma alzada, a precios unitarios.
- Alcances sobre el procedimiento para liquidar una obra por: Administración directa, suma alzada y precios unitarios.
- Solución de controversias en la etapa contractual.
- Peritaje. Clases de Peritaje. Valores éticos del perito.
- Pericias más frecuentes a dictaminar. Liquidación de obras públicas.

## ✓ Módulo 3:

### Liquidación de obra

- Liquidación técnica. Liquidación financiera.
- Alcances sobre el procedimiento para liquidar una obra por contrata: Suma alzada. Precios unitarios.
- Esquema de procedimiento técnico para liquidar una obra por contrata.
- Liquidación de supervisión / recomendaciones.
- Documentos fuentes, formativos y estructura de una liquidación.

- Los informes mensuales, finales y su incidencia.
- Procedimientos y trámite administrativo de una liquidación.
- Cómo revisar una liquidación técnico financiero de una liquidación (contenido).
- Recomendaciones para un correcto proceso de liquidación.
- Tratamiento administrativo de saldos sobrantes de proyectos.

## ✓ Módulo 4:

### Informe de liquidación

- Generalidades. Objetivos. Liquidación técnica.
- Liquidación financiera.

- Conciliación del informe técnico - contable.
- Informe final valorizado.

## ✓ Módulo 5:

### Clases complementarias

- Gestión del tiempo.
- Ampliaciones de plazo.
- Adicionales de obra.



## Pedro J. Alvarez Ascencio

CIP: 116103

*Especialista en  
Costos, Valorizaciones y  
Programación de Obras.*

Magister en Ingeniería Civil, cuenta con más de 20 años de experiencia en **proyectos de construcción, abarcando todas las fases, desde la concepción hasta la entrega final.**

Ha participado activamente en proyectos emblemáticos de construcción, desempeñándose en la Jefatura de Oficina Técnica y manejando montos que rondan los 1,000 millones de soles por proyecto. Esta extensa experiencia ha proporcionado un profundo conocimiento en aspectos técnicos y contractuales dentro de este ámbito.

Su pericia se ha destacado en diversos tipos de proyectos, abarcando desde Proyectos de Saneamiento y Habilitaciones Urbanas hasta Edificaciones y Carreteras. Su sólido bagaje en la gestión de proyectos lo posiciona como un profesional altamente capacitado para afrontar los desafíos en diversas áreas de la ingeniería civil.



## Formación:

### Universidad Nacional de Ingeniería

**Carrera:** Ingeniería Civil

**Grado:** Titulado - Colegiado

### Post Grado:

Gerencia de Proyectos de la Construcción  
Universidad Esan

### Maestría:

Ingeniería Civil con Mención en Dirección  
de Empresas de la Construcción  
Universidad Cesar Vallejo

### Curso Especializado:

Profesional en Residencia de Obras  
Colegio de Ingenieros del Perú



## Experiencia Laboral:

### CONSTRUCTORA MPM S.A.

**Jefe de Oficina Técnica**

**Proyecto:** "Paquete 03 construcción de los Diques Transversales de Retención quebrada San Carlos".

**Cliente:** Consorcio Besalco Stracon.

**Monto de Obra:** S/ 78'473,454.12

- Elaboración de presupuestos, Administración de Contratos, liquidaciones, manejo de costos y valorizaciones para verificar y controlar la ejecución física y financiera del proyecto.
- Redes de agua potable y alcantarillado, habilitación urbana y pavimentación de zanjas de redes.

### CONSORCIO AGUA SCM

**Jefe de Oficina Técnica**

*Especialista en Costos, Valorizaciones y Programación de Obras*

**Proyecto:** "Sectorización del Sistema de Agua Potable y Alcantarillado de la parte alta de Chorrillos: Matriz Próceres – Chorrillos".

**Cliente:** Programa Agua Segura para Lima y Callao.

**Monto de Obra:** S/ 433'240,491.33

- Elaboración de presupuestos, Administración de Contratos, liquidaciones, manejo de costos y valorizaciones para verificar y controlar la ejecución física y financiera del proyecto.
- Redes de agua potable y alcantarillado, habilitación urbana y pavimentación de zanjas de redes.

### CONSORCIO SANEAMIENTO SINCOS

**Jefe de Oficina Técnica**

**Proyecto:** "Mejoramiento y Ampliación de los Servicios de Agua Potable y Creación del Servicio de Alcantarillado Sanitario en los Centros Poblados de San Juan de Miraflores, Llacuari y Yuracancha, Distrito de Sincos – Jauja – Junín."

**Cliente:** Municipalidad Distrital de Sincos

**Monto de Obra:** S/ 10'022,795.01



# Certificado CEO Academy

**Certificado como:**  
Especialista en **Liquidación de Obras Públicas y Privadas**, respaldados por AENOR.



CAPACITATION AND ENGINEERING ONLINE ACADEMY S.A.C emite el presente **Certificado Digital** con validez legal, conforme a la **Ley N.º 27269 (D.S. N°052-2008-PCM, 28 de mayo de 2000)**. Esto garantiza su autenticidad, integridad y verificación inmediata desde cualquier dispositivo mediante QR y código de verificación.



# Certificado Internacional SIU

Obtén la doble certificación internacional en :

**Financial Settlement of Public and Private Works**, respaldados por  
*San Ignacio University, Miami Florida.*



This is to certify that

**ANGELO SALVATORE BLANCAS VOGT**

Has successfully completed the academic requirements of the Continuing Education Unit (CEU)

**CEU - Lean Construction**

with a total duration of --- academic hours, demonstrating technical competence, professional commitment, and mastery of the contents covered in the curriculum.

Miami - Florida | November, 2025



*Rafael Pineyro*

Executive Director, San Ignacio University



**San Ignacio University – Miami, Florida**, emite el presente Certificado Digital Internacional, en convenio académico con **CAPACITATION AND ENGINEERING ONLINE ACADEMY S.A.C.**, garantizando su autenticidad, integridad y validez internacional.



# Certificado Respaldado por el Colegio de Ingenieros

**Certificado como:**

Especialista en **Liquidación de Obras Públicas y Privadas**, respaldados por *el Colegio de Ingenieros del Perú*.

**CERTIFICADO**  
Especialización: VI  
Duración: 180 horas  
Estudiante:  
Fecha de emisión:

Por haber aprobado exitosamente el **Especialización en:**

**Liquidación de Obras Públicas y Privadas**

Impartido por **Capacitation and Engineering Online Academy**, con convenio y respaldo del **Colegio de Ingenieros del Perú (CIP)**, y una duración de 100 horas académicas.

Expediente: **Ex-00000000000000000000000000000000**

Expiración: **Ex-2025-06-30**

Nº de DNI: **123456789**  
Código Único de verificación:  
Fecha de emisión:

**Promedio Final**

AENOR certifica que CEO Academy cumple con los requisitos de las Normas ISO 9001:2015 e ISO 21001:2018, cuya alcance comprende el Desarrollo de CEO Academy, lo cual incluye los procesos: 1. Diseño y Desarrollo, 2. Ventas, 3. Admisiones, 4. Monitoreo, 5. Gestión Docente, 6. Diseño Instructorial, 7. Desarrollo del Conten. y 8. Certificación, desarrollados bajo la modalidad 100 % virtual para todos sus procesos estratégicos, operativos y de soporte.

Verifica tus certificados en: <https://ceoacademy.edu.pe/>

**L**

**COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ**  
CONSEJO DEPARTAMENTAL PASCO

**Certifica a:**

  
Ing. José Luis Almonacid  
General Gerente  
CIP-03204

  
CAPACITACIONES Y COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ  
Ing. Juan Carlos Quiñonez  
Decano del CIP - Sede Pasco  
CIP-03011

  
Ing. Carlos Alberto Polpón Muñoz  
Director Académico  
CIP-270873

  
Ing. Carlos Alberto Polpón Muñoz  
Director Académico  
CIP-270873



**Capacitation and Engineering Online Academy S.A.C.** emite el presente Certificado Digital, en el marco del convenio institucional con el **Colegio de Ingenieros del Perú (CIP) - Consejo Departamental Pasco**, garantizando su autenticidad, integridad y validez.



# ¿Por qué elegir CEO Academy?



**Clases Grabadas 24/7**  
Acceso ilimitado a las sesiones desde nuestra plataforma virtual moderna.



**Soporte Administrativo**  
Acompañamiento para accesos, uso de la plataforma y procesos académicos.



**Resolución de Casos Prácticos**  
Aplicación de los contenidos en situaciones reales del sector.



**Plataforma E-Learning (12 meses de acceso)**  
Aula virtual organizada con recursos adicionales y seguimiento de tu progreso.



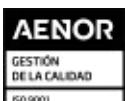
**Material Extra de Apoyo**  
Recursos complementarios que fortalecen tu aprendizaje.



**Actualización Permanente del Contenido**  
Programas alineados a tendencias y normativas actuales para una formación vigente y profesional.



## Acreditaciones, Convenios Internacionales y Nacionales

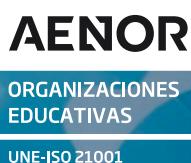


COLEGIO DE INGENIEROS  
DEL PERÚ  
CONSEJO DEPARTAMENTAL PASCO



## Respaldo Internacional de AENOR

### Certificaciones Internacionales:



CEO Academy cuenta con un reconocimiento internacional que respalda la calidad, solidez y confiabilidad de todos nuestros programas académicos.

Somos el primer centro de especialización en el Perú en obtener la Certificación Internacional ISO 21001:2018, junto con la ISO 9001:2015, ambas otorgadas por AENOR, organismo reconocido mundialmente por su rigor y altos estándares de evaluación.

Estas acreditaciones consolidan nuestro compromiso institucional con la excelencia educativa, la mejora continua y la implementación de procesos académicos alineados a normas globales que garantizan una formación estructurada, profesional y de alto impacto.

**AENOR**  
Certificado del Sistema de Gestión para  
Organizaciones Educativas



OEDU-2025/0001

AENOR certifica que la organización:

**CAPACITATION AND ENGINEERING ONLINE  
ACADEMY S.A.C.**

dispone de un sistema de gestión para Organizaciones Educativas conforme a la Norma ISO 21001:2018.

para las actividades: **Servicio de asistencia y apoyo técnico de programas educativos**

**servicios y actividades. Bajo la modalidad online.**

que se realizan en:

**GERMAN ORTIZ FERRER N°0250 - SAM ISBROO-LIMA - Perú**

Periodo de validación: 2025-01-01

Última revisión: 2025-01-01

Comisión de auditoría: **Patricia Jiménez Gómez** (2025-01-01)

**AENOR CERTIFICA S.A.C.**  
Galerías, 8 - 28024 Madrid - España  
Tel. 91 450 00 30 - [www.aenor.com](http://www.aenor.com)

**AENOR**

Certificado del  
Sistema de Gestión de la Calidad



ER-0029/2025

AENOR certifica que la organización:

**CAPACITATION AND ENGINEERING ONLINE  
ACADEMY S.A.C.**

dispone de un sistema de gestión de la calidad conforme a la Norma ISO 9001:2015.

para las actividades: **Servicio de asistencia y apoyo técnico de programas educativos**

**servicios y actividades. Bajo la modalidad online.**

que se realizan en:

**GERMAN ORTIZ FERRER N°0250 - SAM ISBROO-LIMA - Perú**

Periodo de validación: 2025-01-01

Última revisión: 2025-01-01

Comisión de auditoría: **Patricia Jiménez Gómez** (2025-01-01)

**AENOR CERTIFICA S.A.C.**  
Galerías, 8 - 28024 Madrid - España  
Tel. 91 450 00 30 - [www.aenor.com](http://www.aenor.com)



# Convenio Internacional

Acuerdo

Oficial:



SAN IGNACIO  
UNIVERSITY  
MIAMI, FL

CEO Academy mantiene un Convenio Internacional de Cooperación Académica con San Ignacio University (SIU), Miami, Florida, una institución licenciada por el Florida Department of Education y reconocida por su trayectoria en educación profesional y continua.

Este acuerdo interinstitucional fortalece la formación de nuestros estudiantes mediante el desarrollo conjunto de programas académicos y la posibilidad de acceder a certificaciones internacionales emitidas por SIU y CEO Academy, otorgando un respaldo académico de prestigio global.

Gracias a esta alianza, nuestros participantes amplían significativamente su proyección profesional, potenciando su competitividad en mercados nacionales e internacionales.



San Ignacio University  
1-813-905-2629  
[www.sanignaciouni.edu](http://www.sanignaciouni.edu)  
3015 NW 12th Avenue, Miami, FL 33126

## DECLARATION OF INTERNATIONAL ACADEMIC COOPERATION FOR THE DEVELOPMENT OF CONTINUING EDUCATION PROGRAMS

San Ignacio University (SIU), an academic institution duly licensed by the Florida Department of Education through its Commission for Independent Education (CIE), hereby officially declares the existence of an International Academic Cooperation Agreement entered into with CAPACITATION AND ENGINEERING ONLINE ACADEMY S.A.C. (CEO Academy).

The purpose of this agreement is to strengthen the professional and academic competencies of participants through institutional collaboration between both entities, promoting the development of continuing education programs and the issuance of continuing education certificates granted by San Ignacio University and CEO Academy, in accordance with the terms and conditions established in the duly executed international agreement.

San Ignacio University reaffirms its commitment to academic excellence, lifelong learning, and the creation of professional development opportunities for students participating in the programs conducted under the framework of cooperation.

The full text of the agreement is maintained under institutional custody. This declaration provides a summary of its academic scope for public issuance.

  
Rafael Pinedo  
Executive Director  
San Ignacio University



# Convenio Institucional

## Acuerdo Oficial:



COLEGIO DE INGENIEROS  
DEL PERÚ  
CONSEJO DEPARTAMENTAL PASCO

CEO Academy mantiene un convenio institucional de cooperación académica con el Colegio de Ingenieros del Perú (CIP), entidad representativa del ejercicio profesional de la ingeniería a nivel nacional y referente técnico en el país.

Este acuerdo interinstitucional fortalece la formación de nuestros participantes mediante acciones conjuntas orientadas a la actualización y especialización profesional, brindando un respaldo institucional que aporta mayor solidez y confianza al proceso formativo.

Gracias a esta alianza, nuestros estudiantes potencian su perfil profesional y mejoran su competitividad, con una mayor proyección y reconocimiento en el ámbito laboral.





**¡Accede a **CEO Academy** en cualquier momento y lugar!**

**Disponible en:**



**¡Descárgala hoy y lleva tu educación al siguiente nivel!**



## CEO Academy para empresas

Está diseñada específicamente para tu empresa, ayudándote a alcanzar tus objetivos al definir un plan de estudio personalizado que elevará el talento de tu equipo y generará resultados de alto impacto para tu empresa.



### Nuestros Beneficios



Programas a medida de tu empresa



Planes Corporativos



Fortalecimiento del perfil de tu equipo



Asesoría académica



Certificado Internacional

**+160**

**Especializaciones**  
dictadas en vivo

**+45**

**Especializaciones**  
Asíncronas

**+55**

**Cursos Asíncronos**



# Descubre nuestras opciones de pago y haz realidad tus metas



## Formas de pago

**¡Tú eliges cómo pagar!** Aceptamos depósitos, transferencias, tarjetas de crédito y débito.

**Cuenta Corriente y Recaudadora**  
a nombre de **CAPACITATION AND  
ENGINEERING ONLINE ACADEMY  
S.A.C.**

**BBVA** 





**Contamos con  
billeteras digitales:**

**934 745 017**



Emitimos comprobante de pago electrónico sin recarga adicional (**boleta o factura**).



***¡Exija su boleta  
o factura!***

Valoramos mucho su confianza, y para garantizar la transparencia en nuestros servicios, es fundamental que solicite su boleta o factura inmediatamente después de realizar cualquier pago. Este documento no solo confirma su transacción, sino que también protege sus derechos como consumidor.

**Contacto:**

- 📞 +51 982 521 664
- ✉️ contacto@ceoacademy.edu.pe
- 📍 CAL. German Schreiber Nro 276,  
San Isidro - Lima
- 🌐 <https://ceoacademy.edu.pe/>

**Inscripciones para empresa:**

- 📞 +51 940 510 635
- ✉️ empresas@ceoacademy.edu.pe

**Síguenos en nuestras redes:**