

BROCHURE Especialización Asincrónica

Metrados, Costos, Presupuestos y Programación de **Obras en Edificaciones**



Certificación: 120 Hrs. Académicas



Modalidad Online Asincrónico



Presentación

Ganar un proceso de adjudicación de obra implica contar con una correcta y detallada elaboración del presupuesto, ya que este documento establece el marco económico base para la ejecución del proyecto y determina los valores que competirán directamente con otras propuestas en un proceso de licitación. Más allá de la etapa inicial, el éxito durante la ejecución de la obra dependerá en gran medida de la precisión, claridad y coherencia del análisis de costos, así como de una programación de obra adecuada, realista y alineada con los objetivos del proyecto.

Este curso está diseñado para brindarte todas las competencias técnicas necesarias para desempeñarte como analista de costos y presupuestos en proyectos de edificación, tanto en obras privadas como públicas. Además, te capacita para planificar y controlar el avance del proyecto mediante herramientas tradicionales de programación, y metodologías modernas como Last Planner System, fundamentales en toda oficina técnica del sector construcción.



Modalidad:
Online Asincrónico



Horas dictadas:
30 horas
cronológicas



Horas Acreditadas:
120 horas
académicas



Plataforma E- Learning
12 meses de acceso ilimitado
a nuestra aula virtual



Objetivos



Objetivo General

Brindar a los participantes las competencias necesarias para elaborar, actualizar y controlar presupuestos de obra, así como planificar y programar proyectos de edificación aplicando normativas vigentes y metodologías modernas como Last Planner System (LPS).

Dirigido a:

- Ingenieros civiles
- Arquitectos
- Ingenieros sanitarios
- Ingenieros industriales
- Supervisores de obra
- Residentes de obra
- Jefes de oficina técnica
- Consultores de costos
- Analistas de costos



Objetivo Específico 1

Comprender la normativa vigente y el rol del ingeniero de costos.



Objetivo Específico 2

Aplicar la fórmula polinómica y ajustes por condiciones post-COVID.



Objetivo Específico 3

Utilizar herramientas de planificación como el Last Planner System (LPS).



Plan de Estudios

✓ **Módulo 1:**

Aspectos generales - Introducción

- La importancia de los metrados en el presupuesto.
- Objetivo de la formulación de costos.
- Los márgenes en costos y presupuestos.
- Estructuración del presupuesto.
- Breve explicación de los costos directos y costos indirectos (los mismos se desarrollarán en el transcurso de las sesiones).
- Especificaciones técnicas y memoria descriptiva.
- Muestra de PPTO completo de proyecto.

✓ **Módulo 2:**

Costos directos e introducción a los análisis de costos unitarios

- Concepto y teoría de costos directos.
- Concepto y ejercicios prácticos del cálculo de aporte unitario.
- Concepto, teoría y fórmula para el cálculo de la cantidad de mano de obra.
- Breve introducción de técnicas para el cálculo sustentado de cuadrillas y rendimientos tanto de mano de obra como de maquinarias.
- Análisis e interpretación de la mejor praxis para calcular el costo de materiales.
- Análisis e interpretación de la mejor praxis para calcular el costo de equipos y herramientas.
- Interpretación de planilla de remuneraciones del trabajador de construcción civil bajo la ley actual para determinar el costo hora-hombre.
- Material adicional y bibliografía.

✓ **Módulo 3:**

Análisis de costos unitarios - Mano de obra

- Análisis de precios unitarios: Mano de obra (costo hora-hombre y rendimientos).

✓ **Módulo 4:**

Análisis de costos unitarios - Materiales

- Análisis de precios unitarios: Materiales (aporte unitario y precio puesto en obra).

✓ **Módulo 5:**

Análisis de costos unitarios - Equipos y herramientas

- Análisis del presupuesto de un proyecto de edificación.

✓ **Módulo 6:**

Análisis de costos indirectos

- Gastos generales fijos y variables.
- Gastos generales administrativos.
- Utilidades.
- Resolución de ejercicios de aplicación.

✓ **Módulo 7:**

Desarrollo del presupuesto

- Análisis del presupuesto de un proyecto de edificación.

✓ **Módulo 8:**

Fórmula polinómica, flete terrestre y flete rural

- Fórmula polinómica:
 - Metodología de los índices unificados y marco legal o normas y condiciones normativas.
 - Cálculo de los coeficientes de incidencia.
 - Ejemplo práctico real.
- Flete terrestre y flete rural:
 - Explicación de la ley bajo la normatividad del Ministerio de Transportes y Comunicaciones (MTC).
 - Ejemplo práctico real.
- Resolución y discusión de casos prácticos.

✓ **Módulo 9:**

Planificación tradicional de obras

- La planificación tradicional.
- Organización, planificación y control de obra.
- Los costos y la programación de obra.
- Métodos de programación: El diagrama Gantt, PERT y CPM.
- Determinación de las variables para la elaboración de un diagrama Gantt.

✓ **Módulo 10:**

La planificación mediante el Sistema Last Planner

- Planificación maestra.
- Planificación por fases.
- Planificación Lookahead.
- Planificación semanal.
- PPC y razones de no cumplimiento.



Wilder A. Calixtro Calixtro

CIP: 153803

Especialista en
Project Management

Ingeniero Civil, Certificado PMP (Project Management Professional) y Docente Universitario, **con más de 16 años de experiencia** en la gestión y desarrollo de proyectos de pre-inversión, ingeniería, supervisión y construcción. Ha desempeñado roles clave como integrante de equipos de proyecto y posteriormente como Director de Proyectos, liderando iniciativas en el Subsector Hidrocarburos y en el Sector Construcción en general.



Formación:

Universidad Nacional de Ingeniería

Carrera: Ingeniero Civil

Grado: Titulado - Colegiado

Maestría:

Project Management

ESAN Graduate School of Business

Especialización:

Ley de Contrataciones Aplicado a Obras y sus Modificaciones 2012

Instituto de la Construcción y Gerencia

Certificación:

Project Management Professional (PMP)®

Profesional en Gestión de Proyectos Certificado por el Project Management Institute PMI



Experiencia Laboral:

Universidad Privada del Norte

Docente

- Responsable del dictado de clases, preparación de material educativo teórico-práctico, evaluación a estudiantes y colaboración en funciones administrativas.

MyJ Construcción e Ingeniería

Ingeniero de Costos y Presupuestos

- Responsable de la revisión y elaboración de oferta técnica y económica para licitaciones privadas y públicas.

Mall Service S.A.C.

Coordinador de Infraestructura

- Responsable de gestionar el desarrollo de los trabajos de operación y mantenimiento del centro comercial y del proyecto tercera ampliación del centro comercial, controlando el presupuesto, cronograma, alcance, seguridad y calidad.

Crash Construction S.A.C.

Residente de Obra

- Encargado de dirigir la ejecución de la obra, conforme planos y especificaciones establecidas en el proyecto. Lo que implica resolver necesidades de logística, procesos constructivos, almacenamiento, y asignar los recursos adecuados para el desarrollo de la obra en el tiempo y el costo proyectado, además de velar por el cumplimiento de la calidad y seguridad en obra.



Certificado CEO Academy

Certifícate como:
Especialista en **Metrados, Costos, Presupuestos y Programación de Obras en Edificaciones**, respaldados por **AENOR**.



CAPACITATION AND ENGINEERING ONLINE ACADEMY S.A.C. emite el presente **Certificado Digital** con validez legal, conforme a la **Ley N.º 27269 (D.S. N.º 052-2008-PCM, 28 de mayo de 2008)**. Esto garantiza su autenticidad, integridad y verificación inmediata desde cualquier dispositivo mediante QR y código de verificación.



¿Por qué elegir CEO Academy?

En **CEO Academy**, ofrecemos programas en línea diseñados para potenciar la productividad laboral, combinando la enseñanza de docentes altamente capacitados con el análisis de casos reales.

Hemos elegido a **AENOR**, la entidad de certificación más reconocida a nivel internacional, para validar la calidad de nuestra educación. Gracias a ello, **contamos con las certificaciones ISO 21001 (Sistemas de Gestión para Organizaciones Educativas) e ISO 9001 (Gestión de Calidad)**, asegurando procesos eficientes, excelencia académica y un reconocimiento global que respalda el crecimiento profesional de nuestros estudiantes.

Certificaciones Internacionales:



Metodología de aprendizaje



Clases Grabadas

Mediante Moodle.



Plataforma E- Learning

Tendrás 12 meses de acceso a nuestra aula virtual las 24/7.



Soporte de Plataforma

Asistencia inmediata ante cualquier inconveniente en su aula virtual.



Material Extra

Contenido académico, para potenciar sus conocimientos y habilidades.



Certificados por el ISO

ISO 9001:2015 - ISO 21001:2018



**¡Accede a CEO
Academy en cualquier
momento y lugar!**

Disponible en:



**¡Descárgala hoy y lleva tu educación
al siguiente nivel!**



CEO Academy para empresas

Está diseñada específicamente para tu empresa, ayudándote a alcanzar tus objetivos al definir un plan de estudio personalizado que elevará el talento de tu equipo y generará resultados de alto impacto para tu empresa.



Nuestros Beneficios



Programas a medida de tu empresa



Planes Corporativos



Fortalecimiento del perfil de tu equipo



Asesoría académica



Certificado Internacional

+160

Especializaciones
dictadas en vivo

+45

Especializaciones
Asíncronas

+55

Cursos **Asíncronos**



Descubre nuestras **opciones de pago** y haz **realidad tus metas**

Formas de pago

¡Tú eliges cómo pagar! Aceptamos depósitos, transferencias, tarjetas de crédito y débito.

Cuenta Corriente y Recaudadora a nombre de **CAPACITATION AND ENGINEERING ONLINE ACADEMY S.A.C.**

BBVA **BCP**

Interbank

Scotiabank

Contamos con **billeteras digitales:**

934 745 017



Emitimos comprobante de pago electrónico sin recarga adicional **(boleta o factura)**.



¡Exija su boleta o factura!

Valoramos mucho su confianza, y para garantizar la transparencia en nuestros servicios, es fundamental que solicite su boleta o factura inmediatamente después de realizar cualquier pago. Este documento no solo confirma su transacción, sino que también protege sus derechos como consumidor.



CEO
ACADEMY

Contacto:

- +51 932 197 819
- contacto@ceoacademy.edu.pe
- CAL. German Schreiber Nro 276,
San Isidro - Lima
- <https://ceoacademy.edu.pe/>

Inscripciones para empresa:

- +51 940 510 635
- empresas@ceoacademy.edu.pe

Síguenos en nuestras redes:

