

**BROCHURE** Especialización

# Virtual Design Construction (VDC)

*Gestión de Proyectos de Construcción*

 Inicio: 20 de Setiembre



Modalidad Online | EN VIVO 



## Presentación

Esta especialización en VDC está diseñada para ofrecer una comprensión integral de las últimas metodologías y tecnologías aplicadas en la industria. Comienza con una introducción a la evolución de la gestión de proyectos, cubriendo aspectos clave como la situación actual de la industria, los sistemas de producción y la productividad. A medida que avanza el curso, los participantes se familiarizan con el marco de Virtual Design and Construction (VDC), explorando componentes, métricas, y casos de éxito que destacan su aplicación efectiva en proyectos reales.

El plan de estudios incluye módulos dedicados a la metodología BIM, que abordan tanto su marco normativo como su aplicación práctica en sectores públicos y privados. La especialización también profundiza en la gestión de la producción y la organización de equipos integrados, con un enfoque en la implementación de VDC en proyectos colaborativos. Los estudiantes adquirirán conocimientos sobre Lean Construction, gestión visual, tecnologías constructivas modernas, y la transformación digital en la construcción.



**Modalidad:**  
Online | EN VIVO



**Horas dictadas:**  
44 hrs cronológicas



**Horas acreditadas:**  
180 hrs académicas



**Horario:**



8:00 pm a 10:00 pm



9:00 pm a 11:00 pm



**Frecuencia:**  
Lunes, Miércoles y  
Viernes

**Inicio**

**20**

**DE SETIEMBRE**



# Objetivos



## Objetivo General

Capacitar a los participantes en la gestión avanzada de proyectos de construcción mediante el uso de tecnologías y metodologías modernas, como VDC, BIM y Lean Construction, para mejorar la productividad y eficiencia en la industria.

### Dirigido a:

- Ingenieros Civiles.
- Arquitectos.
- Ingenieros de Construcción.
- Gerentes de Proyectos.
- Ingenieros Estructurales.
- Coordinadores BIM.
- Consultores en Construcción.
- Profesionales dentro del entorno BIM en construcción.



## Objetivo Específico 1

Proporcionar un conocimiento sólido sobre la evolución de la gestión de proyectos y las tendencias actuales en la industria de la construcción.



## Objetivo Específico 2

Desarrollar habilidades prácticas en la aplicación de tecnologías BIM y VDC, incluyendo el manejo de herramientas digitales y la integración de equipos de trabajo.



## Objetivo Específico 3

Promover el uso de estrategias colaborativas como Lean Construction y gestión visual para mejorar procesos y resultados en proyectos de construcción.



# Plan de Estudios

## ✓ Módulo 1:

### Introducción a la gestión de proyectos de construcción

- Propedéutico y presentación del programa.
- Situación actual de la industria de la construcción, evolución en la gestión de proyectos, sistemas de producción y productividad.

## ✓ Módulo 2:

### Introducción y fundamentos del Virtual Design and Construction (VDC)

- Introducción al marco VDC.
- Desarrollo de componentes VDC, métricas y factores controlables, y explicación del plan de implementación VDC.
- Casos de éxito VDC.

## ✓ Módulo 3:

### Componente BIM (tecnología)

- Metodología, marco normativo, plan BIM.
- Aplicación y usos BIM en sectores públicos y privados.
- Desarrollo de modelos, parámetros y generación de datos.
- Taller práctico: Usos BIM.

## ✓ Módulo 4:

### Componente PPM (Gestión de la Producción)

- Gestión de la producción de proyectos.
- Taller PPM.

## ✓ Módulo 5:

### Componente ICE (Organización)

- Gestión ICE y equipos integrados.
- Taller ICE.

## ✓ Módulo 6:

### Plan de implementación VDC - Proyecto integrador I

- Plan de implementación VDC - Marco VDC, componentes.

## ✓ Módulo 7:

### Gestión colaborativa e integrada

- Lean Construction y LPS.
- Gestión visual y salas de producción en diseño y construcción.

## ✓ Módulo 8:

### Métricas y factores controlables (Gestión por indicadores)

- Métricas y factores controlables.
- Taller VDC, taller de métricas.

## ✓ Módulo 9:

### Tecnologías constructivas actuales y transformación digital 4.0

- Industrialización y modernización en la construcción.
- Herramientas tecnológicas y transformación digital.
- Lean Project Delivery System e Integrated Project Delivery.

## ✓ Módulo 10:

### Plan de implementación VDC - Proyecto integrador final

- Plan de implementación VDC, marco VDC, componentes, métricas y FC, feedback.



## ¿Por qué elegir CEO Academy?

Somos una empresa especializada en ingeniería que ofrece programas en línea, dirigido por docentes altamente capacitados y con amplia experiencia. Nuestro objetivo es proporcionar a nuestros estudiantes herramientas de primera calidad respaldadas por casos reales, con el fin de aumentar su eficiencia y productividad en su entorno laboral.

### Certificaciones Internacionales:



**ISO 9001:2015**  
Sistemas de Gestión de la Calidad.



**ISO 21001:2018**  
Sistemas de Gestión para Organizaciones Educativas.



### Metodología de aprendizaje



**Clases Online en vivo**  
Mediante Google Meet.



**Asesoría Académica**  
Contamos con un foro de novedades y consultas al docente.



**Resolución de Conflictos**  
Resolución en casos prácticos.



**Plataforma E- Learning**  
Finalizada la especialización tendrás 6 meses de acceso a nuestra aula virtual.



**Material Extra**  
Contenido académico, para potenciar sus conocimientos y habilidades.



**Tutoría personalizada**  
Brindamos asesoramiento continuo en el proceso de aprendizaje.



**Certificados por el ISO**  
ISO 9001:2015 - ISO 21001:2018





## Walter G. Meléndez Bernardo

CIP: 135406  
CICH: 28.748-2

### Especialista en Administración de la Construcción

Project Management Professional (PMP), ingeniero civil con una maestría en Administración de la Construcción de la Universidad Católica de Chile (MAC-UC) y certificación en Virtual Design & Construction de la Universidad de Stanford, California, EE.UU. Especializado en dirección y gerencia de proyectos de construcción, con 14 años de experiencia en proyectos inmobiliarios e infraestructura en Chile y Perú.

Es especialista en planificación Lean, gestión BIM, sostenibilidad e innovación. Profesional proactivo y de espíritu emprendedor, con habilidades blandas consolidadas, orientado a resultados y en el desarrollo de equipos de alto desempeño.

Fundador de la Red VDC – Chile y ha consolidado su conocimiento compartiéndolo a través de la docencia universitaria.



### Formación:

#### Universidad Nacional de Ingeniería

**Carrera:** Ingeniería Civil

**Grado:** Titulado – Colegiado

#### 2014 – 2015

Programa Internacional en Diseño y Construcción Virtual – VDC

**Stanford University – California, USA**

#### 2016 – 2017

Maestría en Administración de la Construcción MAC

**Pontificia Universidad Católica de Chile**

#### 2016 – 2017

Lean Enterprise

**Pontificia Universidad Católica de Chile**

#### 2022 – 2025

Certificación PMP, Project Management Profesional USA

**Project Management Profesional PMP**



### Experiencia Laboral:

#### Constructora Lagies SPA – Grupo Ikonnex (Chile)

##### Administrador de Obra

###### • Funciones desarrolladas:

- › Implementación de planificación y programación Lean en obra, uso de BIM para interferencias, cubicaciones y programación. Gerenciamiento del control de costos, calidad y prevención en obra (8 profesionales a cargo). Aseguré el margen en tiempos de inflación y escasez de productos mediante planificaciones anticipadas. Premio Mutual de Seguridad (Certificación Oro en Promoción de Buenas Prácticas en Comité Paritario de Obras).
- › Administrador de obra en el proyecto de construcción habitacional Tavolevo, que incluye 20 viviendas y 01 subterráneo, con una superficie total de 3.200 m<sup>2</sup>. Encargado de la gerencia de obra, control de costos, entrega a DOM, certificaciones, control de calidad, planificación y programación de la obra.

#### Constructora Arte Limitada (Chile)

##### Gerente Técnico

###### • Funciones desarrolladas:

- › Implementación de planificación Lean, gerenciamiento técnico y supervisión de 3 proyectos de edificación en altura de 15, 21 y 22 pisos, respectivamente, en paralelo. Implementación de paneles de control en Power BI. Dirección corporativa de calidad, seguridad y medio ambiente en la constructora. Ganador del Premio de la CChC y Mutual de Seguridad: “Buenas Prácticas en Seguridad y Salud en el Trabajo 2020, Control de Covid-19” – 2020.

#### VSM Ingeniería y Construcción SPA (Chile)

##### Administrador de Obra

###### • Funciones desarrolladas:

- › Proyecto de construcción habitacional Town House, que incluye 7 viviendas y 1 subterráneo, con una superficie de 2.200 m<sup>2</sup>. Encargado de la gerencia de obra, control de costos, control de calidad, planificación y programación de la obra.

#### Graña y Montero S.A.

##### Ingeniero Residente

###### • Funciones desarrolladas:

- › Gestión e implementación de 12 oficinas en el Edificio Leuro (12,000 m<sup>2</sup>), con resultados superiores a la utilidad programada.

##### Jefe de Oficina Técnica

###### • Funciones desarrolladas:

- › Construcción de oficinas de 17 pisos y 8 subterráneos en el Proyecto Leuro, obteniendo certificación LEED Platinum.

##### Jefe de Ingeniería

###### • Funciones desarrolladas:

- › Desarrollo de nuevas oficinas corporativas para Graña y Montero (14,500 m<sup>2</sup>), incluyendo implementación de VDC.

#### Ingeniero de Planeamiento y Programación

###### • Funciones desarrolladas:

- › Proyecto multifamiliar de 17 pisos y 4 subterráneos (22,000 m<sup>2</sup>), con responsabilidad en control de avance y programación.



## Saul J. Ortiz Foglia

CIP: 91975

### Especialista en Dirección de la Construcción

Ingeniero Civil con 18 años de experiencia en la gestión y dirección de proyectos de infraestructura, ocupando roles como supervisor, jefe de proyectos, residente de obras y gerente de proyectos. Poseo una maestría en Dirección de la Construcción y diversas certificaciones en BIM y Lean Construction.

He sido conferencista internacional e instructor en temas como Lean Construction, BIM, innovación tecnológica e Industria 4.0, y tengo amplia experiencia en edificaciones, administración de contratos, estructuras sismo-resistentes, y la implementación de entornos colaborativos avanzados. Actualmente, soy docente de posgrado en gestión inmobiliaria, implementación BIM e infraestructuras sostenibles, contribuyendo al desarrollo de nuevas generaciones de profesionales en el sector.



## Formación:

### Universidad Privada Antenor Orrego

**Carrera:** Ingeniería Civil

**Grado:** Titulado - Colegiado

### 2017 - 2018

Maestría en Dirección de la Construcción  
**Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas**

### 2018

Certificación BIM Management - Presencial  
**Universidad Politécnica de Catalunya - Barcelona, España**

### 2018

Lean Construction Management - Presencial  
**Instituto Lean Management - Barcelona, España**



## Experiencia Laboral:

### TALE Inmobiliaria

#### Gerente de Ingeniería y Desarrollo

##### • Descripción:

► Empresa peruana de ingeniería y consultoría de proyectos en general. Ha desarrollado la ingeniería de proyectos residenciales, desde la factibilidad del proyecto y el flujo de caja para el banco, hasta la ejecución del diseño de especialidades. También ofrece consultoría de proyectos Lean, logrando la eficiencia de los procesos y el aseguramiento del costo meta, plazo, y alcance. En construcción, realiza obras de edificaciones de viviendas, construcción en plantas industriales, vías de acceso y otros proyectos en todos los sectores.

### Ingenium Ingeniería y Construcción S.A.C.

#### Residente de Obra

• **Obra:** "Construcción del colegio Nuestra Virgen María, Chimbote. Prioridades en Educación del paquete 3 Ancash - Consorcio Besco Besalco"

• **Presupuesto:** S/.12, 366,000.00

• **Alcance de Obra:**

- Casco Gris.
- Acabados.
- Obras Exteriores.

### Constructora e Inmobiliaria Grupo Chacarilla Sur

#### Residente de Obra y Sub-Gerente de Proyectos

##### • Obra:

- Edificio residencial "Monte Umbroso II": 2 sótanos + 7 niveles, etapa de diseño y planeamiento del proyecto.
- Edificio residencial "Conde de la Vega 304": 3 sótanos + 6 niveles, monto de la obra: S/. 8,131,205.07.
- Edificio residencial "Reynaldo Vivanco IV": 2 sótanos + 6 niveles, monto de la obra: S/. 8,980,595.20.
- Edificio de oficinas "Caminos del Inca 244": 6 sótanos + 14 niveles, monto de la obra: S/. 25,605,536.23.
- Edificio residencial "Conde de la Vega 410": 2 sótanos + 6 niveles, monto de la obra: S/. 9,949,672.04.
- Edificio residencial "Madre Selva V"; 01 sótano + 06 niveles, monto de la obra: S/.3,927.545.90

##### • Funciones realizadas:

► Participé en las etapas tempranas del diseño del proyecto, optimizando procesos de construcción mediante la gestión colaborativa con proyectistas. Lideré reuniones integradas bajo el modelo ICE (Integrated Project Delivery) utilizando plataformas BIM (Building Information Modeling). Me aseguré del cumplimiento de plazos, calidad, seguridad, y costos, además de negociar subcontratos y gestionar equipos. Coordiné actividades relacionadas con el contrato, valorizaciones, procura, planeamiento, y control. Implementé mejoras en productividad y procesos innovadores, y supervisé la seguridad y salud ocupacional en la obra, asegurando el cumplimiento de normas y estándares.



# José Luis Rodríguez Corro

CIP: 188157

## Especialista en Virtual Design and Construction (VDC)

Conocedor en profundidad de las nuevas tendencias en la industria de la construcción, como Lean y BIM. Consultor y especialista en transformación digital, VDC/BIM y gestión de proyectos. Miembro profesional del Capítulo Peruano del Lean Construction Institute. Con más de 8 años de experiencia en la industria de la construcción, en proyectos de vivienda, centros comerciales, supermercados, hoteles, instalaciones industriales, universidades y colegios, desempeñando roles como ingeniero de calidad, ingeniero de costos, ingeniero de proyectos, supervisor, residente de obra y coordinador BIM.



## Formación:

**Universidad Privada Peruana Antenor Orrego**

**Carrera:** Ingeniería Civil

**Grado:** Titulado - Colegiado

**2022 - 2023**

Programa Virtual Design and Construction  
**Stanford University - California, USA**

**2023 - actualmente**

Diplomatura de Estudio en Diseño Estructural  
**Pontificia Universidad Católica del Perú**



## Experiencia Laboral:

**720 BIM**

**BIM Manager - Coordinador de Proyectos**

• **Funciones desarrolladas:**

› Consultor y BIM Manager, administrando modelos de construcción virtuales en plataformas BIM, detectando y gestionando interferencias, compatibilizando proyectos e inspeccionando la obra con BIM.

**MULMEC**

**Jefe de PMO**

• **Funciones desarrolladas:**

› Encargado de la integración entre la estrategia de negocio y los diferentes proyectos de la empresa. Implementación de metodologías ágiles, mapeo de procesos y BIM en todos los procesos de licitación, control de avance de obras y reportes gráficos.BIM.

**MULMEC**

**Residente de Obra**

• **Funciones desarrolladas:**

› Responsable de la dirección de la obra de demolición para la construcción del Economax Huaylas, coordinando las diferentes áreas para cumplir los objetivos del proyecto.

**SICG**

**Ingeniero de Proyectos & Supervisor**

• **Funciones desarrolladas:**

› Responsable de la coordinación y desarrollo de la ingeniería de proyectos retail (centros comerciales y supermercados) y centros educativos, de acuerdo con los estándares y requerimientos del cliente, utilizando BIM en todos los procesos.

**INGECO**

**Ingeniero de Propuestas & BIM Leader**

• **Funciones desarrolladas:**

› Difusión y promoción de temas BIM dentro de la empresa. Elaboración y administración de modelos BIM para diseño, licitación y construcción.

**MADRID ING.**

**Ingeniero de Calidad**

• **Funciones desarrolladas:**

› Desempeñé funciones como ingeniero de calidad en la obra Jardines de Surco, elaborando NCR's, lecciones aprendidas, charlas de calidad, informes de calidad y protocolos de pruebas de obra gruesa y fina. Incorporé la modelación BIM al proyecto para detectar interferencias en tuberías y ductos, añadiendo valor al mismo.



# Descubre nuestras **opciones de pago** y haz **realidad tus metas**

## Formas de pago

¡Tú eliges cómo pagar! Aceptamos depósitos, transferencias, tarjetas de crédito y débito.

Cuenta Corriente y Recaudadora a nombre de **CAPACITATION AND ENGINEERING ONLINE ACADEMY S.A.C.**

**BBVA** **BCP**

**Interbank**

**Scotiabank**

Contamos con **billeteras digitales:**

**934 745 017**



Emitimos comprobante de pago electrónico sin recarga adicional (**boleta o factura**).



¡Exija su **boleta o factura!**

Valoramos mucho su confianza, y para garantizar la transparencia en nuestros servicios, es fundamental que solicite su boleta o factura inmediatamente después de realizar cualquier pago. Este documento no solo confirma su transacción, sino que también protege sus derechos como consumidor.



## CEO Academy para empresas

Está diseñada específicamente para tu empresa, ayudándote a alcanzar tus objetivos al definir un plan de estudio personalizado que elevará el talento de tu equipo y generará resultados de alto impacto para tu empresa.



### Nuestros Beneficios



Programas a medida de tu empresa



Planes Corporativos



Fortalecimiento del perfil de tu equipo



Asesoría académica



Certificado Internacional

**+108**

**Especializaciones**  
dictadas en vivo

**+31**

**Especializaciones**  
Asíncronas

**+45**

Cursos **Asíncronos**



**CEO**  
ACADEMY

### Contactos

- +51 932 197 819
- contacto@ceoacademy.edu.pe
- CAL. German Schreiber Nro 276,  
San Isidro - Lima
- <https://ceoacademy.edu.pe/>

### Inscripciones para empresa

- +51 912 102 884
- empresas@ceoacademy.edu.pe

### Síguenos en nuestras redes

